# Theorie für Schulaufgaben und Abschlussprüfung

**1. <u>Anlagevermögen</u>**

Alle Vermögensgegenstände, die langfristig dem Geschäftsbetrieb dienen.

**2. <u>Ziele (Investitionsarten) beim Kauf von Sachanlagen bzw. Anlagegütern</u>**

| Ersatzinvestition | Erweiterungsinvestition | Rationalisierungsinvestition |
|---|---|---|
| Ersatz der alten Sachanlage durch eine neue | Ausweitung der Produktionskapazität | Steigerung der Produktivität<br>(Kosteneinsparungen) |

©learnzept.de

## 3. <u>Anlagenkarte</u>

Eine Anlagenkarte wird für jede Sachanlage erstellt und enthält alle wichtigen Daten.

| **Anlagenkarte** | | | |
|---|---|---|---|
| Bezeichnung | Kontonummer | Inventarnummer | |
| Anschaffungsdatum | | Lieferant | |
| Anschaffungskosten | | Garantie | |
| Nutzungsdauer | | Herstellungsjahr | |
| | | | |
| **Übersicht – Abschreibungen:** | | | |
| Datum | Afa-Satz | Afa-Betrag | Restbuchwert |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| **Übersicht- Reparaturen** | | | |
| Art | Datum | Betrag | |
| | | | |

## 4. <u>Anschaffungspreisminderungen</u>

z. B. Rabatt, Skonto, Nachlass wegen Mängelrüge

©learnzept.de

**5. <u>Anschaffungsnebenkosten</u>**

= alle Kosten, die entstehen damit die Sachanlage (Anlagegut) im Unternehmen **einsatzbereit** ist

- werden aktiviert, d. h. nicht auf ein extra (Unter-) Konto, sondern auf das entsprechende Konto des Anlageguts verbucht
- immer Nettowerte verwenden (Umsatzsteuer zählt **NICHT** zu den Anschaffungsnebenkosten)

| Anschaffungsnebenkosten | | |
|---|---|---|
| bei Fuhrpark: | bei Maschinen: | bei Grundstücken und Gebäuden: |
| z. B.<br>- Sonderausstattung<br>- Anhängerkupplung<br>- Überführungskosten<br>- Nummernschilder<br>- Zulassungskosten<br>- Werbeaufschrift | z. B.<br>- Fundament<br>- Frachtkosten<br>- Transportversicherung<br>- Montage<br>- Installation<br>- Einrichtungskosten | z. B.<br>- Grund**erwerb**steuer<br>- Maklergebühr<br>- Notarkosten<br>- Erschließungskosten<br>- Baugenehmigung |
| **KEINE** Anschaffungsnebenkosten | | |
| z. B.<br>- erste Tankfüllung<br>- Kraftfahrzeugsteuer<br>- Haftpflichtversicherung<br>- Kreditkosten (z. B. Zinsen, Disagio) | z. B.<br>- Ersatzteile<br>- (Ersatz-) Schmierstoffe<br>- Kreditkosten (z. B. Zinsen, Disagio) | z. B.<br>- Grundsteuer<br>- Kreditkosten (z. B. Zinsen, Disagio) |

©learnzept.de

**6. <u>Ursachen / Gründe für Wertminderungen</u>**

- technischer Fortschritt (technische Weiterentwicklung, Gesetzesänderungen…)
- natürlicher Verschleiß (Abnutzung durch Gebrauch)
- außergewöhnliche Vorfälle (Unfälle, Naturkatastrophen, ...)
- wirtschaftliche Überholung (veränderte Nachfrage)

**7. <u>Auswirkungen der Abschreibung</u>**

Abschreibungen: => sind Aufwendungen => reduzieren den Gewinn => weniger Steuern zu zahlen => Steuerersparnis

**8. <u>Bedeutung der Abkürzung „AfA“:</u>**

AfA = Absetzung für Abnutzung

**9. <u>Sonderfall Grundstücke</u>** (nicht abnutzbare Sachanlage)

Grundstücke: werden **NICHT** abgeschrieben **ABER**: Gebäude: werden abgeschrieben

©learnzept.de